



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional ITALO GUSMAO RIBON referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ITALO GUSMAO RIBON**.....

Registro: **2012132703** RNP: **0804058660**.....

Título Profissional: **ENGENHEIRO AGRÔNOMO e ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

ART Nº 2020230261237 - de 03/11/2023 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 14/05/2024 por: CONCLUSAO.....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....

Contratante: CONDOMINIO JARDIM DO LAGO.....

Endereço: AV JOSE BENTO RIBEIRO DUARTE 1818 ----- - BAIA FORMOSA.....

ARMACAO DOS BUZIOS RJ.....

Finalidade: OUTRO.....

Proprietário: CONDOMINIO JARDIM DO LAGO.....

Atividade Técnica:

(1): CONDUCAO DE TRABALHO TECNICO.....

(2): EXECUCAO DE SERVICO TECNICO.....

(3): PLANEJAMENTO.....

Especificação da Atividade:

(1): ARBORIZACAO.....

(2): CAPINA.....

(3): PODA.....

Complemento:

(1): JARDIM

(2): MUDA

(3): ELABORACAO DE PROJETO AGRONOMICO

Informação Complementar:

A EMPRESA M COSTA SERVIÇOS DE APOIO E CONSTRUÇÃO EIRELI, INSCRITA NO CNPJ .

04.251.847/000108 EXECUTOU ATRAVÉS DO CONTRATO 038/2019 OS SERVIÇOS DE

JARDINAGEM COM ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO PARA O CONDOMÍNIO .

JARDIM DO LAGO

Nº do contrato: 038/2019.....

Quantificação: 52.000,00 m2.....

Data de Celebração: 01/12/2019.....

Data de Início: 01/12/2019.....

Conclusão efetiva: 01/12/2020.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 65519/2024)

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 272.220,00.....

Endereço: AV JOSE BENTO RIBEIRO DANTAS 1818 - CENTRO (MANGUE).....

ARMACAO DOS BUZIOS RJ.....

Vinculada a ART Nº: 2020230261228 por participação técnica: EQUIPE.....

Data de Pagamento: 03/11/2023.....

Profissional: MAURO MOREIRA MESQUITA.....

RNP: 2004861258 ENGENHEIRO CIVIL

RESSALVAS:

O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para
o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHEIRO CIVIL[PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO CIVIL DE
RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DEGRADADAS, PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO DE URBANIZAÇÃO,
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO, COLOCAÇÃO DE GUARDA CORPO E LIMPEZA E ...
COLETA DE LIXO] o(s) qual(is) e(são) atribuição(es) que exige(m) responsabilidade ..
Técnica de um ENGENHEIRO CIVIL.

OBSERVAÇÕES:

ALTERADA A DENOMINAÇÃO SOCIAL DA PESSOA JURÍDICA M COSTA SERVICOS DE APOIO E

CONSTRUÇÃO EIRELI EPP EM CUMPRIMENTO À LEI 14195 - 2021.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT,
com ressalvas e observações, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da
obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele
constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 65519/2024

Emitida às: 29/05/2024 15:14 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.011952042121397

Rio de Janeiro, 29 de Maio de 2024

LIVIA CANAVARRO DE OLIVEIRA
Coordenadora em exercício de Acervo Técnico - Mat. 960
(POR DELEGAÇÃO)

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 65519/2024)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ (www.crea-rj.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

- O **Condomínio Jardim do Lago** , inscrito junto ao MF/CNPJ sob nº 07.860.251/0001-95 , localizado na Avenida José Bento Ribeiro Dantas nº 1818 , Baía Formosa , Armação dos Búzios -RJ , neste ato representado por seu Síndico , Fabrício Dazzi , carteira de identidade nº 12.267 expedida pela OAB/RJ e inscrito junto ao MF/CPF sob nº 008.567.267-41 firmou o documento de Contrato nº 038/2019 , assinado em 01 de Dezembro de 2019 com a empresa **M Costa Serviços de Apoio e Construção Eireli EPP** , inscrita no MF/CNPJ sob nº 04.251.847/0001-08 , localizada na Rua Dalva 17 loja , bairro Recanto das Orquídeas , São Pedro da Aldeia -RJ , neste ato representada por seu Sócio Administrador Marcelo da Costa Alexandre , carteira de identidade nº 08430152-2 expedida pelo DETRAN-RJ e inscrição junto ao MF/CPF sob nº 005.761.987-57 para execução dos serviços de engenharia agrônoma abaixo detalhado :

1- Objeto :

Prestação dos serviços de jardinagem , limpeza das ruas , praças , trilhas , frente do condomínio , rotatórias , faixas de vegetação entre as casas do Setor Bosque , capina , poda , recolhimento diário do lixo , inclusive o lixo das residências (lixo doméstico) , colocação dos sacos de lixo nas lixeiras externas para recolhimento pela empresa credenciada no Município de Armação dos Búzios , inclusive com fornecimento de mão de obra especializada , material , ferramentas e equipamentos necessários ao bom andamento do referido Contrato.

2- Prazo de Execução :

12 (doze) meses

3- Data de Início do Contrato:

01 de Dezembro de 2019

4- Valor mensal do Contrato:

R\$ 22.685,00 (vinte e dois mil e seiscentos e oitenta e cinco reais)

5- Valor Total do Contrato:

R\$ 272.220,00 (duzentos e setenta e dois mil duzentos e vinte reais)

6- Equipe Técnica do Contrato :

- Ítalo Gusmão Ribon – Engenheiro Agrônomo
Registro junto ao CREA-RJ sob nº 2012132703
CPF: 076.127.427-80



- Mauro Moreira Mesquita – Engenheiro Civil
Registro junto ao CREA-RJ sob nº 1982101721
CPF: 511.246.537-91
- Pedro Carvalho de Castro – Engenheiro Agrônomo
Registro junto ao CREA-RJ sob nº 2014971056
CPF: 388.290.318-01
- Gabriel Barros Pinto – Engenheiro Agrônomo
Registro junto ao CREA-RJ sob nº 2014137432
CPF: 123.059.587-22

7- Descrição dos Serviços Executados :

- Projeto Básico e Executivo de Recuperação de áreas Degradadas em área de 10.000 m²
- Projeto Básico e Executivo de Reflorestamento com espécies Nativas da Mata Atlântica em área de 30.000 m²
- Projeto Básico e Executivo de Urbanização em uma área de 10.000 m²
- Levantamento Topográfico Planialtimétrico e Cadastral de toda área da propriedade de 52.000 m²
- Implantação e administração de serviços de gerenciamento de todas as informações do Contrato
- Gerenciamento de mão de obra especializada utilizada no Contrato
- Prestação de serviços de adequação e melhoramentos mitigadores de dano ambiental nas áreas verdes do Condomínio
- Roçada e Capina manual em vegetação espessa com empilhamento lateral numa área de 20.000 m²
- Roçada Mecanizada em vegetação espessa com empilhamento lateral numa área de 30.000 m²
- Prestação de serviços de raspagem manual , inclusive acondicionamento e coleta dos produtos resultantes – 5.700 m²
- Fornecimento e Plantio de árvores de espécies exóticas com 2,50 m de altura – 1.250 unidades
- Fornecimento e Plantio de árvores de espécie nativa da Mata Atlântica com até 2,50 m de altura – 2.500 unidades
- Moto poda em ruas , praças , rotatória e trilhas com serviço de varrição, acondicionamento e coleta dos resíduos provenientes da moto poda



- Prestação de serviços de empilhamento de resíduos de folha e vegetação, com varrição, coleta e ensacamento de resíduos .
- Prestação de serviços de supressão e/ou retirada de árvores de médio e grande porte , quando se fizer necessário e/ou com risco de queda .
- Prestação de serviços de trituração de galhos , acondicionamento e transporte de todo o material gerado para as lixeiras externas do Condomínio
- Fornecimento e transporte das mudas até os locais para plantio
- Abertura de cova tendo dimensões de 1,00 x 1,50 x 1,00 m
- Fornecimento e colocação de terra estrumada
- Execução de estaca de madeira para tutor
- Execução de amarrio com fitilho e retirada de material excedente
- Prestação dos serviços de poda manual e mecanizada em árvores e arbustos na área do Condomínio
- Fornecimento e colocação de cerca divisória da área de proteção ambiental , em madeira de Lei 3" x 3" , com altura livre de 0,50 m enterrados , espaçadas de 3,00 m com 4 fios de arame liso nº 12 "
- Fornecimento e colocação de guarda corpo de ferro galvanizado , em módulos de 2,00 m de comprimento com tubos de 3" e dois de 1 ½ " na horizontal num total de 1620 m lineares
- Plantio de gramas em placas do tipo São Carlos , incluindo fornecimento , preparo do terreno e recomposição de áreas gramadas , somando um total de 5.600 m²
- Prestação dos serviços de limpeza, varrição , coleta e ensacamento dos resíduos e lixo provenientes dos serviços prestados nas áreas do Condomínio , inclusive transporte até as lixeiras externas do Condomínio
- Prestação dos serviços de recolhimento diário do lixo , inclusive o lixo residencial , com coleta e ensacamento e transporte até as lixeiras externas do Condomínio
- Prestação dos serviços de varrição das áreas do Condomínio , suas ruas , praças rotatórias , trilhas e a entrada do Condomínio , inclusive coleta e ensacamento dos resíduos e lixo existentes nas áreas comuns do Condomínio
- Prestação de serviços de limpeza das áreas verdes em ruas , praças , rotatória e trilha no Condomínio
- Prestação de serviços de retirada de combate a colônia de cupins em árvores
- Prestação de serviços de supressão de raiz , remanejamento de terra e retirada de raiz e entulho de praças , rotatória e trilhas
- Prestação de serviços para retirada de árvore seca , troncos e árvores caídas no Condomínio
- Prestação de serviços de retirada manual de tiririca das áreas verdes em ruas , praças , rotatórias e trilhas

8- Relação de equipamentos utilizados no Contrato:

- Triturador de galhos rebocável Constellation com capacidade de 30 m³ - 01 unidades



- Chevrolet equipado com lança e cesto aéreo para poda – 01 unidades
- Caminhão Mercedes – Benz tipo Munck – 01 unidades

9- Relação de Ferramentais utilizado no Contrato:

- Motosserra – motorizada a gasolina
- Motor poda – motorizada a gasolina
- Roçadeira – motorizada a gasolina
- Enxada – cabo de madeira
- Tesoura – cabo de madeira
- Carrinho demão – pneu com câmara
- Pá quadrada – cabo de madeira
- Pá de bico- cabo de madeira
- Rastelo – vassoura de aço
- Facão – cabo de nylon
- Escada – de alumínio

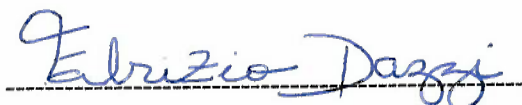
10- Ponderações finais :

Os profissionais da empresa M COSTA , trabalharam no Contrato devidamente uniformizados , portadores de crachá de identificação e de seus equipamentos de segurança (EPI 's)

A Gerência do Contrato e sua execução coube a uma equipe técnica portadora de toda experiência e atribuição para tal prestação de serviços para o Condomínio Jardim do Lago .

Nada existe que desabone a conduta e o trabalho executado pela empresa M COSTA e seus profissionais da equipe técnica

Armação dos Búzios , 09 Fevereiro de 2021



Fabrizio Dazzi

Síndico – Condomínio Jardim do Lago

CNPJ : 07.860.251/0001-95

07.860.251/0001-95

CONDOMÍNIO JARDIM DO LAGO

Av. José Bento Ribeiro Dantas, 1818

Baía Formosa - CEP: 28.952-160

ARMAÇÃO DOS BUZIOS - RJ

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: 0FBX-BZGY-WF4M-ZEIQ



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 10/06/2024 é(são) :

- Livia Canavarro de Oliveira - 10/06/2024 13:30:55 (Certificado Digital)